

## PRZEDMIAR ROBÓT

Budowa: **Termomodernizacja budynku mieszkalnego ul.Sokoła 47-53 Poznań**  
Rodzaj robót: **Budowlane**  
Lokalizacja: **Ul.Sokoła 47-53, 60-644 Poznań**

Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa  
ul.Sokoła 47-53, 60-644 Poznań

Sporządzający: Biuro Kosztorysowe DELTA  
Robert Wawrzyniak  
62-050 Mosina, ul.Pozegowska 27A

Przedmiar sporządził:

Data opracowania przedmiaru: 05-09-2016

### UWAGA.

#### WPISANE W PRZEDMIARACH:

- DANE KATALOGOWE, MAJĄ FUNKCJĘ POMO CNICZĄ O RAZ INFORMACYJNĄ DLA WYKONAWCY I SĄ KODEM POZYCJI (OZNACZENIEM ZA POMO CĄ CIĄGU LITER I CYFR) A NIE WSKAZANIEM OBO WIĄZUJĄCEJ PODSTAWY NORMATYWNEJ,
- ILO ŚCI ROBÓT, MAJĄ FUNKCJĘ POMO CNICZĄ PRZY OKRE ŚLENIU CENY OFERTY.

SPIS DZIAŁÓW  
**PRZEDMIAR ROBÓT**

CPV:  
Budowa: Termomodernizacja budynku mieszkalnego ul.Sokoła 47-53 Poznań  
Rodzaj robót: Budowlane  
Lokalizacja: Ul.Sokoła 47-53, 60-644 Poznań  
  
Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa  
ul.Sokoła 47-53, 60-644 Poznań

PRZEDMIAR

Strona 1

05-09-2016

DZIAŁ

NAZWA DZIAŁU

SYKAL

- 
- 
- 1 **DOCIEPLENIE ŚCIAN PONIŻEJ TERENU**
  - 2 **DOCIEPLENIE ELEWACJI**
  - 3 **DOCIEPLENIE DACHU**
  - 4 **REMONT KOMINÓW**
  - 5 **STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA**
  - 6 **NAWIERZCHNIE UTWARDZONE**
  - 7 **MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH**
  - 8 **MALOWANIE KORYTARZA W PIWNICY**
  - 9 **ROBOTY POZOSTALE**
- 
-

**PRZEDMIAR ROBÓT**

CPV:

Budowa: Termomodernizacja budynku mieszkalnego ul.Sokoła 47-53 Poznań  
 Rodzaj robót: Budowlane  
 Lokalizacja: Ul.Sokoła 47-53, 60-644 Poznań

Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa  
 ul.Sokoła 47-53, 60-644 Poznań

PRZEDMIAR Strona 1 05-09-2016

| DZ  | POZ       | SYMBOL<br>POZYCJI              | NAZWA<br>POZYCJI PRZEDMIAROWEJ   | JEDN<br>MIARY  | IŁOŚĆ  |
|---|-----------|--------------------------------|--|----------------|--------|
| <b>1 DOCIEPLENIE ŚCIAN PONIŻEJ TERENU</b> |           |                                |  |                |        |
| 1   | 1         | KNR 401-01-02-02-00            | Wykopy o szerokości dna do 1,5 m, kategoria gruntu 3 - odkopanie ścian poniżej terenu dla wykonania ocieplenia i izolacji                                | m <sup>3</sup> | 80,00  |
|   | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                   | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|   | 1         |                                | 0,80*0,60*(65,96+13,93+66,71+13,93+2,10*2+0,25*8)-0,03   |                | 80,00  |
| 1   | 2         | KNR 401-07-01-06-00            | Odbicie na ścianach tynków cementowych o pow ponad 5 m <sup>2</sup> - skucie tynków ze ścian poniżej terenu wraz z oczyszczeniem podłoża i wywozem gruzu | m <sup>2</sup> | 133,38 |
|   | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                   | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|   | 1         |                                | 133,38   |                | 133,38 |
| 1   | 3         | KNR 202-26-11-01-60            | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie   | m <sup>2</sup> | 133,38 |
|   | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                   | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|   | 1         | Strefa cokołowa                | 133,38   |                | 133,38 |
| 1   | 4         | KNR 202-08-03-01-00            | Tynki zwykłe kategorii I wykonywane ręcznie - wyrównanie ścian pod izolację pionową  | m <sup>2</sup> | 133,38 |
|   | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                   | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|   | 1         |                                | 133,38   |                | 133,38 |
| 1   | 5         | KNR 202-06-03-01-00            | Izolacja pionowa na zimno 1-sza warstwa z emulsji asfaltowej bezrozpuszczalnikowej   | m <sup>2</sup> | 133,38 |
|   | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                   | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|   | 1         |                                | 133,38   |                | 133,38 |
| 1   | 6         | KNR 202-06-03-02-00            | Izolacja pionowa na zimno dalsza warstwa z emulsji asfaltowej bezrozpuszczalnikowej - kolejne dwie warstwy. Krotność=2                                   | m <sup>2</sup> | 133,38 |
|   | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                   | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|   | 1         |                                | 133,38   |                | 133,38 |
| 1   | 7         | KNR 202-26-12-01-60            | Ocieplenie ścian w gruncie płytami z polistyrenu ekstrudowanego o gr.14 cm na zaprawie klejowej lub poliuretanowej                                       | m <sup>2</sup> | 133,38 |
|   | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                   | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|   | 1         |                                | 0,80*(65,96+13,93+66,71+13,93+2,10*2+0,25*8)   |                | 133,38 |
| 1   | 8         | KNR 201-02-30-01-00            | Zасыpywanie mechaniczne wykopów, grunt z wykopów   | m <sup>3</sup> | 56,00  |
|   | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                   | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|   | 1         | Przyjęto 70% objętości         | 80,0*0,7   |                | 56,00  |
| 1   | 9         | KNR 201-05-01-01-00            | Ręczny obsypanie ścian po dociepleniu z przrzutem do 3 m, gruntu kat 1-3, grunt z wykopu   | m <sup>3</sup> | 24,00  |
|   | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                   | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|   | 1         | Przyjęto 30% objętości zasypki | 80,0*0,3   |                | 24,00  |
| 1   | 10        | KNR 201-02-36-03-00            | Żagęszczanie zasypki zageszczarkami  | m <sup>3</sup> | 80,00  |
|   | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                   | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|   | 1         |                                | 56,0+24,0  |                | 80,00  |

**2 DOCIEPLENIE ELEWACJI**

|   |           |                     |   |      |        |
|---|-----------|---------------------|---|------|--------|
| 2 | 11        | KNR 403-11-37-04-00 | Demontaż wsporników instalacji uziemiającej na ścianie na innym podłożu                               | szt  | 150,00 |
|   | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>        | <i>Obliczenie ilości</i>  |      |        |
|   | 1         |                     | 150/1,0   |      | 150,00 |
| 2 | 12        | KNR 403-11-39-09-00 | Demontaż przewodów uziemiających z linki o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> , ciąg pionowy na ścianie | metr | 150,00 |
|   | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>        | <i>Obliczenie ilości</i>  |      |        |
|   | 1         |                     | 150,0   |      | 150,00 |
| 2 | 13        | KNR 403-11-33-01-00 | Demontaż opraw oświetleniowych ze ściany  | szt  | 4,00   |

| DZ | POZ | SYMBOL<br>POZYCJI       | NAZWA<br>POZYCJI PRZEDMIAROWEJ   | JEDN<br>MIARY  | IŁOŚĆ |         |
|----|-----|-------------------------|--|--|-------|---------|
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i><br>Nad wejściami do budynku   | <i>Obliczenie ilości</i><br>4  |       | 4,00    |
| 2  | 14  | Kalkulacja indywidualna | Demontaż z elewacji istniejących wszelkich krutek, przewodów, anten, wsporników, tabliczek i innych z przeznaczeniem do ponownego wbudowania   | kmpl   |       | 1,00    |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i>   | <i>Obliczenie ilości</i><br>1  |       | 1,00    |
| 2  | 15  | KNR 401-05-35-06-00     | Rozebranie obróbek blacharskich - rur spustowych   | metr   |       | 105,00  |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i>   | <i>Obliczenie ilości</i><br>15,0*7   |       | 105,00  |
| 2  | 16  | KNR 401-05-35-08-00     | Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku - obróbka gzymsu   | m <sup>2</sup>   |       | 41,18   |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i><br>Nad gzymssem elewacyjnym   | <i>Obliczenie ilości</i><br>0,25*(65,96+13,93+66,71+13,93+2,10*2)  |       | 41,18   |
| 2  | 17  | KNR 401-05-35-08-00     | Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku - parapety zewnętrzne  | m <sup>2</sup>   |       | 88,34   |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i><br>Parapety zewnętrzne  | <i>Obliczenie ilości</i><br>0,35*(1,55*128+0,90*60,0)  |       | 88,34   |
| 2  | 18  | KNR 401-07-01-02-00     | Odbicie z ościeży okiennych tynków cementowo-wapiennych  | m <sup>2</sup>   |       | 289,90  |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i>   | <i>Obliczenie ilości</i><br>0,30*(1,67+1,55+1,67)*110,0  |       | 161,37  |
|    |     | 2                       |  | 0,30*(1,67+0,90+1,67)*60   |       | 76,32   |
|    |     | 3                       |  | 0,30*(2,50+1,55+2,50)*18   |       | 35,37   |
|    |     | 4                       |  | 0,30*(0,46+0,46+0,46)*34   |       | 14,08   |
|    |     | 5                       |  | 0,30*(0,51+1,28+0,51)*4  |       | 2,76    |
| 2  | 19  | KNR 401-07-02-07-00     | Skucie wystających obramowań wokół okien o szer.do 15 cm   | metr   |       | 910,20  |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i>   | <i>Obliczenie ilości</i><br>(1,67+1,55+1,67)*110   |       | 537,90  |
|    |     | 2                       |  | (1,67+0,90+1,67)*60  |       | 254,40  |
|    |     | 3                       |  | (2,50+1,55+2,50)*18  |       | 117,90  |
| 2  | 20  | KNR 401-07-01-02-00     | Odbicie na ścianach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m <sup>2</sup> - usunięcie zniszczonych lub odparzonych tynków  | m <sup>2</sup>   |       | 30,00   |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i><br>Przyjęto 2%  | <i>Obliczenie ilości</i><br>1607,69*0,02-2,15  |       | 30,00   |
| 2  | 21  | KNR 401-07-01-06-00     | Odbicie ze ścian strefy cokołowej okładziny lastrykowej  | m <sup>2</sup>   |       | 240,00  |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i><br>Jak ocieplenie   | <i>Obliczenie ilości</i><br>240,0  |       | 240,00  |
| 2  | 22  | KNR 401-01-08-17-00     | Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację odpadów. Odległość wywozu skalkuluje Oferent  | m <sup>3</sup>   |       | 19,84   |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i>   | <i>Obliczenie ilości</i><br>(150,0*0,001+105,0*0,15*0,15+41,18*0,01+88,34*0,01+289,90*0,30*0,02+910,20*0,07*0,03+30,0*0,02+240,0*0,03)*1,3 |       | 19,84   |
| 2  | 23  | KNR 401-07-25-01-00     | Uzupełnienie tynków zew kat II ścian z cegły   | m <sup>2</sup>   |       | 30,00   |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i><br>Przyjęto   | <i>Obliczenie ilości</i><br>30,0   |       | 30,00   |
| 2  | 24  | KNR 401-03-08-04-00     | Naprawa uszkodzonych w murze powierzchni do 0,25 m <sup>2</sup>  | szt  |       | 10,00   |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i><br>Przyjęto   | <i>Obliczenie ilości</i><br>10   |       | 10,00   |
| 2  | 25  | KNR 401-03-08-05-00     | Naprawa uszkodzonych w murze powierzchni do 0,5 m <sup>2</sup>   | szt  |       | 10,00   |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i>   | <i>Obliczenie ilości</i><br>10   |       | 10,00   |
| 2  | 26  | KNR 202-26-11-01-60     | Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie   | m <sup>2</sup>   |       | 1848,37 |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i>   | <i>Obliczenie ilości</i><br>1607,69+240,68   |       | 1848,37 |
| 2  | 27  | KNR 202-26-14-01-60     | Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS lambda 0,040 W/m2K o grubości 14 cm z ociepleniem ościeży otworów, kołkowaniem w systemie termodybla, montażem listwy startowej i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego gr.1,5 mm barwionym w masie w kolorach wg projektu | m <sup>2</sup>   |       | 1607,69 |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i>   | <i>Obliczenie ilości</i><br>9,73*(65,96+13,93+66,71+13,93+2,10*2+0,25*8)-2,05*1,78*4   |       | 1607,69 |
| 2  | 28  | KNR 202-26-12-01-60     | Dodatek za wykonanie ocieplenia gzymsów płytami styropianowymi grub 10 cm na zaprawie klejowej   | m <sup>2</sup>   |       | 74,77   |
|    |     | <i>Lp</i><br>1          | <i>Nazwa</i>   | <i>Obliczenie ilości</i><br>0,25*2*(65,96+13,93+66,71+13,93+2,10*2-3,80*4)   |       | 74,77   |
| 2  | 29  | KNR 202-26-12-01-60     | Dodatek za wykonanie obramowań wokół okien z płyt styropianowych grub 2 cm na zaprawie klejowej  | m <sup>2</sup>   |       | 63,71   |

| DZ | POZ | SYMBOL<br>POZYCJI       | NAZWA<br>POZYCJI PRZEDMIAROWEJ   | JEDN<br>MIARY  | ILOŚĆ   |
|----|-----|-------------------------|--|----------------|---------|
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | $0,07*(1,67+1,55+1,67)*110$  |                | 37,65   |
|    |     | 2                       | $0,07*(1,67+0,90+1,67)*60$   |                | 17,81   |
|    |     | 3                       | $0,07*(2,50+1,55+2,50)*18$   |                | 8,25    |
| 2  | 30  | KNR 202-26-14-01-60     | Ocieplenie ścian strefy cokołowej (nad gruntem) płytami z polistyrenu ekstrudowanego o grubości 14 cm z ociepleniem ościeży otworów, kołkowaniem w systemie termodybła i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku żywicznego (kamyczkowego) gr.1,5 mm w kolorach wg projektu | m <sup>2</sup> | 240,68  |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | $1,25*(65,96+13,93+66,71+13,93+2,10*2+0,25*8)$   |                | 208,41  |
|    |     | 2                       | $(1,52*0,42*2+0,53*1,78++0,20*(2,66+1,80+2,66)*2+0,60*(2,0+1,0+2,0))*4$  |                | 32,27   |
| 2  | 31  | KNNR N002-09-03-07-00   | Dodatek za założenie narożników metalowych z siatką na ścianach  | m <sup>2</sup> | 2329,58 |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | $(1,67+1,55+1,67)*110*2$   |                | 1075,80 |
|    |     | 2                       | $(1,67+0,90+1,67)*60*2$  |                | 508,80  |
|    |     | 3                       | $(2,50+1,55+2,50)*18*2$  |                | 235,80  |
|    |     | 4                       | $0,46*3*34$  |                | 46,92   |
|    |     | 5                       | $(0,51+1,28+0,51)*4$   |                | 9,20    |
|    |     | 6                       | $(65,96+13,93+66,71+13,93+2,10*2-3,80*4)*2$  |                | 299,06  |
|    |     | 7                       | $11*14$  |                | 154,00  |
| 2  | 32  | KNR 401-12-04-03-00     | Przygotowanie powierzchni i malowanie farbami silikonowymi tynków gładkich gzymsów podrynnowych  | m <sup>2</sup> | 83,37   |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | $0,50*(65,96+13,93+66,71+13,93+2,10*2+0,25*8)$   |                | 83,37   |
| 2  | 33  | Kalkulacja indywidualna | Podokienniki zewnętrzne szer.w rozwinięciu ok.60 cm z blachy aluminiowej lakierowanej z zabezpieczeniem krawędzi bocznych zaślepkami systemowymi z PCV oraz uszczelnieniem połączeń ze ścianą i stolarką   | metr           | 269,40  |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | $1,55*128+0,90*60+0,50*34$   |                | 269,40  |
| 2  | 34  | KNR 202-05-41-02-00     | Obróbki blacharskie z blachy aluminiowej lakierowanej - gzymsy   | m <sup>2</sup> | 37,38   |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | $0,25*(65,96+13,93+66,71+13,93+2,10*2-3,80*4)$   |                | 37,38   |
| 2  | 35  | KNR 401-12-12-05-00     | Oczyszczenie i malowanie min.2-krotnie farbą olejną krat okiennych   | m <sup>2</sup> | 9,81    |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | $0,46*0,46*34+1,28*0,51*4$   |                | 9,81    |
| 2  | 36  | KNR 202-05-20-04-00     | Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy tytanowo-cynkowej okrągłych ø 150  | metr           | 105,00  |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | $15,0*7$   |                | 105,00  |
| 2  | 37  | KNR 202-16-04-02-00     | Rusztowania zewnętrzne rurowe  | m <sup>2</sup> | 1848,37 |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | $1607,69+240,68$   |                | 1848,37 |
| 2  | 38  | Kalkulacja indywidualna | Dzierżawa rusztowania  | kmpl           | 1,00    |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | 1  |                | 1,00    |
| 2  | 39  | KNR 508-05-04-01-00     | Montaż oprawy oświetleniowej nad wejściem do budynku   | szt            | 4,00    |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | 4  |                | 4,00    |
| 2  | 40  | KNR 508-06-06-03-00     | Montaż zводу pionowego pręta FeZn ø 8 na ścianie w rurkach   | metr           | 150,00  |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | 150,0  |                | 150,00  |
| 2  | 41  | KNR 508-06-19-05-00     | Montaż złącza kontrolnego połączenie drut-drut wraz z osadzeniem drzwiczek rewizyjnych   | szt            | 10,00   |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | 10   |                | 10,00   |
| 2  | 42  | Kalkulacja indywidualna | Balustrady stalowe ocynkowane malowane proszkowo: podwójna rura ø 35 mm mocowana do ościeży otworu - wg projektu   | metr           | 25,20   |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | $1,40*18$  |                | 25,20   |
| 2  | 43  | KNR 401-12-11-04-00     | Opalanie farby olejnej z istniejących balustrad balkonowych i przygotowanie do malowania   | m <sup>2</sup> | 45,36   |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | $1,40*0,90*2*18$   |                | 45,36   |
| 2  | 44  | KNR 401-12-12-05-00     | Malowanie farbą antykorozyjną balustrad balkonowych  | m <sup>2</sup> | 45,36   |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |         |
|    |     | 1                       | 45,36  |                | 45,36   |

| DZ                                   | POZ | SYMBOL<br>POZYCJI       | NAZWA<br>POZYCJI PRZEDMIAROWEJ   | JEDN<br>MIARY  | IŁOŚĆ  |
|--------------------------------------|-----|-------------------------|--|----------------|--------|
| 2                                    | 45  | Kalkulacja indywidualna | Daszek nad wejściem: konstrukcja podwieszona ze stali nierdzewnej, pokrycie ze szkła hartowanego - wg projektu   | m <sup>2</sup> | 6,96   |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1                       | 1,0*1,74*4   |                | 6,96   |
| <b>3 DOCIEPLENIE DACHU</b>           |     |                         |  |                |        |
| 3                                    | 46  | Kalkulacja indywidualna | Wykonanie izolacji stropodachu poprzez wtłoczenie materiału izolacyjnego z granulatu wełny mineralnej wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych czynności, montażem kominków wentylacyjnych, montażem otworów technologicznych, zabetonowaniem i uszczelnieniem otworów dla wtłoczenia izolacji. Grubość warstwy projektowanej 17 cm + dodatkowo do wtłoczenia 2 cm z uwagi na osiadanie. | m <sup>3</sup> | 164,16 |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1                       | 864,0*(0,17+0,02)  |                | 164,16 |
| <b>4 REMONT KOMINÓW</b>              |     |                         |  |                |        |
| 4                                    | 47  | KNR 401-02-12-04-00     | Rozbiórka betonowych czapek kominowych   | m <sup>2</sup> | 47,20  |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1                       | 47,20  |                | 47,20  |
| 4                                    | 48  | KNR 401-07-01-02-00     | Odbicie na ścianach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m <sup>2</sup> - skucie tynków z kominów  | m <sup>2</sup> | 39,00  |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1                       | 39,0   |                | 39,00  |
| 4                                    | 49  | KNR 401-01-08-17-00     | Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację odpadów. Odległość wywozu skalkuluje Oferent  | m <sup>3</sup> | 4,08   |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1                       | (47,20*0,05+39,0*0,02)*1,3   |                | 4,08   |
| 4                                    | 50  | KNR 401-03-10-01-00     | Przemurowanie kominów objętości w 1 miejscu do 0,5 m <sup>3</sup> - uzupełnienia kominów z cegły w miejscach uszkodzeń lub braków  | m <sup>3</sup> | 0,50   |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1 Przyjęto              | 0,50   |                | 0,50   |
| 4                                    | 51  | KNR 401-07-04-02-00     | Gruntowanie zaprawą cementową powierzchni ceglanych - uzupełnienie zaprawą większych ubytków   | m <sup>2</sup> | 15,00  |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1                       | 15,0   |                | 15,00  |
| 4                                    | 52  | KNR 401-07-24-01-00     | Wykonanie tynków cementowych kat I na ścianach kominów   | m <sup>2</sup> | 39,00  |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1                       | 39,0   |                | 39,00  |
| 4                                    | 53  | KNR 202-02-19-05-00     | Nakrywy kominów o średniej grub 7 cm z betonu C12/15   | m <sup>2</sup> | 47,20  |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1                       | 47,20  |                | 47,20  |
| <b>5 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b> |     |                         |  |                |        |
| 5                                    | 54  | KNR 401-03-54-06-00     | Wykucie z muru okien o powierzchni do 1 m <sup>2</sup>   | szt            | 38,00  |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1 Piwnica 46x46 cm      | 34   |                | 34,00  |
|                                      |     | 2 Piwnica 128x51 cm     | 4  |                | 4,00   |
| 5                                    | 55  | KNR 401-03-54-10-00     | Wykucie z muru drzwi   | m <sup>2</sup> | 7,38   |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1                       | 0,90*2,05*4  |                | 7,38   |
| 5                                    | 56  | KNR 401-01-08-17-00     | Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację odpadów. Odległość wywozu skalkuluje Oferent  | m <sup>3</sup> | 2,23   |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1                       | (34*0,46*0,46*0,10+4*1,25*0,51*0,10+7,38*0,10)*1,3   |                | 2,23   |
| 5                                    | 57  | WKNR W202-10-18-01-00   | Okna o pow do 0,6 m <sup>2</sup> z kształtowników z PCV  | m <sup>2</sup> | 9,80   |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1 O1                    | 0,46*0,46*34   |                | 7,19   |
|                                      |     | 2 O2                    | 1,28*0,51*4  |                | 2,61   |
| 5                                    | 58  | WKNR W202-10-40-01-00   | Drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku, drewniane fabrycznie wykończone z przeszklaniem   | m <sup>2</sup> | 7,38   |
|                                      |     | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |        |
|                                      |     | 1                       | 0,90*2,05*4  |                | 7,38   |

| DZ                                   | POZ       | SYMBOL<br>POZYCJI                              | NAZWA<br>POZYCJI PRZEDMIAROWEJ  | JEDN<br>MIARY  | IŁOŚĆ   |
|--------------------------------------|-----------|--|---|----------------|---------|
| 5                                    | 59        | KNR 401-03-04-04-00                            | Uzupełnienie ścian z cegieł na zaprawie cementowej - podmurowanie okien O2                                    | m <sup>3</sup> | 0,39    |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         | Podmurowanie okien O2                          | 0,15*0,50*1,30*4  |                | 0,39    |
| <b>6 NAWIERZCHNIE UTWARDZONE</b>     |           |  |   |                |         |
| 6                                    | 60        | KNR 231-08-15-06-00                            | Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych chodnikowych lub innych na podsypce cementowo-piaskowej              | m <sup>2</sup> | 270,00  |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         |  | 270,0   |                | 270,00  |
| 6                                    | 61        | KNR 231-08-13-03-00                            | Rozebranie krawężnika betonowego 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej                                     | metr           | 27,00   |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         | Przyjęto 5% długości                           | 540,0*0,05  |                | 27,00   |
| 6                                    | 62        | KNR 401-01-08-17-00                            | Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację odpadów. Odległość wywozu skalkuluje Oferent | m <sup>3</sup> | 16,19   |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         |  | (270,0*0,05+27,0*0,15*0,30)*1,1   |                | 16,19   |
| 6                                    | 63        | KNR 231-01-03-01-00                            | Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod nawierzchnię  | m <sup>2</sup> | 270,00  |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         |  | 270,0   |                | 270,00  |
| 6                                    | 64        | N006-01-05-06-00                               | Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczana ręcznie grub 5 cm   | m <sup>2</sup> | 270,00  |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         |  | 270,0   |                | 270,00  |
| 6                                    | 65        | KNR 231-05-11-02-00                            | Nawierzchnie z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej gr.3 cm                                       | m <sup>2</sup> | 270,00  |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         |  | 270,0   |                | 270,00  |
| 6                                    | 66        | KNR 231-12-01-03-00                            | Regulacja wysokościowa i liniowa istniejących krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej | metr           | 513,00  |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         |  | 540,0-27,0  |                | 513,00  |
| 6                                    | 67        | N006-04-03-03-01                               | Krawężnik betonowy wystający 15x30 cm ława betonowa B-10 na podsypce cementowo-piaskowej                      | metr           | 27,00   |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         | Przyjęto 5% długości                           | 540,0*0,05  |                | 27,00   |
| <b>7 MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH</b> |           |  |   |                |         |
| 7                                    | 68        | KNR 401-12-02-09-00                            | Zeskrobanie i zmycie starej farby   | m <sup>2</sup> | 1229,37 |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         |  | 382,37+544,49+302,51  |                | 1229,37 |
| 7                                    | 69        | KNR 401-12-04-08-00                            | Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi  | m <sup>2</sup> | 1229,37 |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         |  | 382,37+544,49+302,51  |                | 1229,37 |
| 7                                    | 70        | KNR 202-11-34-02-00                            | Gruntowanie ścian i sufitów preparatami gruntującymi pod malowanie  | m <sup>2</sup> | 1229,37 |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         |  | 382,37+544,49+302,51  |                | 1229,37 |
| 7                                    | 71        | KNR 401-12-04-01-00                            | Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów   | m <sup>2</sup> | 382,37  |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         | Kl.47 sufit + sufit spoczników + sufit schodów | 15,18+35,88+50,11   |                | 101,17  |
|                                      | 2         | Kl.49 sufit + sufit spoczników + sufit schodów | 13,22+26,31+50,70   |                | 90,23   |
|                                      | 3         | Kl.51 sufit + sufit spoczników + sufit schodów | 13,22+26,31+50,70   |                | 90,23   |
|                                      | 4         | Kl.53 sufit + sufit spoczników + sufit schodów | 18,43+35,39+46,92   |                | 100,74  |
| 7                                    | 72        | KNR 401-12-04-02-00                            | Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian   | m <sup>2</sup> | 544,49  |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         | Kl.47  | 222,0-79,29   |                | 142,71  |
|                                      | 2         | Kl.49  | 200,0-71,43   |                | 128,57  |
|                                      | 3         | Kl.51  | 200,0-71,43   |                | 128,57  |
|                                      | 4         | Kl.53  | 225,0-80,36   |                | 144,64  |
| 7                                    | 73        | KNR 401-12-06-02-00                            | Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania - do wys.1,0 m                                   | m <sup>2</sup> | 302,51  |
|                                      | <i>Lp</i> | <i>Nazwa</i>                                   | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |         |
|                                      | 1         | Kl.47  | (222,0/2,80)*1,0  |                | 79,29   |

| DZ | POZ | SYMBOL<br>POZYCJI   | NAZWA<br>POZYCJI PRZEDMIAROWEJ                                       | JEDN<br>MIARY  | IŁOŚĆ |
|----|-----|---------------------|--|----------------|-------|
|    |     | 2 KL.49             | (200,0/2,80)*1,0   |                | 71,43 |
|    |     | 3 KL.51             | (200,0/2,80)*1,0   |                | 71,43 |
|    |     | 4 KL.53             | (225,0/2,80)*1,0   |                | 80,36 |
| 7  | 74  | KNR 401-12-12-08-00 | Oczyszczenie i malowanie 2-krotnie farbą olejną balustrad schodowych | m <sup>2</sup> | 81,85 |
|    |     | <i>Lp Nazwa</i>     | <i>Obliczenie ilości</i>   |                |       |
|    |     | 1 KL.47             | 1,10*18,71   |                | 20,58 |
|    |     | 2 KL.49             | 1,10*18,64   |                | 20,50 |
|    |     | 3 KL.51             | 1,10*18,64   |                | 20,50 |
|    |     | 4 KL.53             | 1,10*18,43   |                | 20,27 |

**8 MALOWANIE KORYTARZA W PIWNICY**

|   |    |                     |   |                |        |
|---|----|---------------------|---|----------------|--------|
| 8 | 75 | KNR 401-12-02-09-00 | Zeskrobanie i zmycie starej farby, zmycie podłoża                   | m <sup>2</sup> | 330,00 |
|   |    | <i>Lp Nazwa</i>     | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |        |
|   |    | 1 Ściany            | 264,0   |                | 264,00 |
|   |    | 2 Sufit             | 66,0  |                | 66,00  |
| 8 | 76 | KNR 202-11-34-02-00 | Gruntowanie ścian i sufitów preparatami gruntującymi pod malowanie  | m <sup>2</sup> | 330,00 |
|   |    | <i>Lp Nazwa</i>     | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |        |
|   |    | 1                   | 330,0   |                | 330,00 |
| 8 | 77 | KNR 401-12-04-01-00 | Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów | m <sup>2</sup> | 66,00  |
|   |    | <i>Lp Nazwa</i>     | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |        |
|   |    | 1                   | 66,0  |                | 66,00  |
| 8 | 78 | KNR 401-12-04-02-00 | Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian   | m <sup>2</sup> | 264,00 |
|   |    | <i>Lp Nazwa</i>     | <i>Obliczenie ilości</i>  |                |        |
|   |    | 1                   | 264,0   |                | 264,00 |

**9 ROBOTY POZOSTAŁE**

|   |    |                         |  |     |      |
|---|----|-------------------------|--|-----|------|
| 9 | 79 | Kalkulacja indywidualna | Wymiana skrzynek gazowych z metalowych na tworzywowe | szt | 2,00 |
|   |    | <i>Lp Nazwa</i>         | <i>Obliczenie ilości</i>                             |     |      |
|   |    | 1 1,03x1,04x0,40 m      | 1  |     | 1,00 |
|   |    | 2 2,03x0,62x0,62        | 1  |     | 1,00 |



**KOSZTORYS OFERTOWY**

CPV:

Budowa: Termomodernizacja budynku mieszkalnego ul.Sokoła 47-53 Poznań  
 Rodzaj robót: Budowlane  
 Lokalizacja: Ul.Sokoła 47-53, 60-644 Poznań  
 Inwestor: Wspólnota Mieszkaniowa  
 ul.Sokoła 47-53, 60-644 Poznań

KOSZTORYS Strona 1 05-09-2016  
 SYKAL

| DZ  | POZ | SYMBOL I NAZWA<br>POZYCJI KOSZTORYSOWEJ   | JEDN<br>MIARY  | ILOŚĆ  | CENA  | WARTOŚĆ |
|---|-----|---|----------------|--------|-------|---------|
| <b>1 DOCIEPLENIE ŚCIAN PONIŻEJ TERENU</b> |     |   |                |        |       |         |
| 1   | 1   | KNR 401-01-02-02-00<br>Wykopy o szerokości dna do 1,5 m, kategoria gruntu 3 - odkopanie ścian poniżej terenu dla wykonania ocieplenia i izolacji                                | m <sup>3</sup> | 80,00  | ..... | .....   |
| 1   | 2   | KNR 401-07-01-06-00<br>Odbicie na ścianach tynków cementowych o pow ponad 5 m <sup>2</sup> - skucie tynków ze ścian poniżej terenu wraz z oczyszczeniem podłoża i wywozem gruzu | m <sup>2</sup> | 133,38 | ..... | .....   |
| 1   | 3   | KNR 202-26-11-01-60<br>Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie   | m <sup>2</sup> | 133,38 | ..... | .....   |
| 1   | 4   | KNR 202-08-03-01-00<br>Tynki zwykłe kategorii I wykonywane ręcznie - wyrównanie ścian pod izolację pionową  | m <sup>2</sup> | 133,38 | ..... | .....   |
| 1   | 5   | KNR 202-06-03-01-00<br>Izolacja pionowa na zimno 1-sza warstwa z emulsji asfaltowej bezrozpuszczalnikowej   | m <sup>2</sup> | 133,38 | ..... | .....   |
| 1   | 6   | KNR 202-06-03-02-00<br>Izolacja pionowa na zimno dalsza warstwa z emulsji asfaltowej bezrozpuszczalnikowej - kolejne dwie warstwy. Krotność=2                                   | m <sup>2</sup> | 133,38 | ..... | .....   |
| 1   | 7   | KNR 202-26-12-01-60<br>Ocieplenie ścian w gruncie płytami z polistyrenu ekstrudowanego o gr.14 cm na zaprawie klejowej lub poliuretanowej                                       | m <sup>2</sup> | 133,38 | ..... | .....   |
| 1   | 8   | KNR 201-02-30-01-00<br>Zасыpywanie mechaniczne wykopów, grunt z wykopów   | m <sup>3</sup> | 56,00  | ..... | .....   |
| 1   | 9   | KNR 201-05-01-01-00<br>Ręczny obsypanie ścian po dociepleniu z przerzutem do 3 m, gruntu kat 1-3, grunt z wykopu  | m <sup>3</sup> | 24,00  | ..... | .....   |
| 1   | 10  | KNR 201-02-36-03-00<br>Zagęszczanie zasypki zagęszczarkami  | m <sup>3</sup> | 80,00  | ..... | .....   |

**2 DOCIEPLENIE ELEWACJI**

|   |    |  |      |        |       |       |
|---|----|--|------|--------|-------|-------|
| 2 | 11 | KNR 403-11-37-04-00<br>Demontaż wsporników instalacji uziemiającej na ścianie na innym podłożu                               | szt  | 150,00 | ..... | ..... |
| 2 | 12 | KNR 403-11-39-09-00<br>Demontaż przewodów uziemiających z linki o przekroju do 120 mm <sup>2</sup> , ciąg pionowy na ścianie | metr | 150,00 | ..... | ..... |
| 2 | 13 | KNR 403-11-33-01-00<br>Demontaż opraw oświetleniowych ze ściany  | szt  | 4,00   | ..... | ..... |

| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA<br>POZYCJI KOSZTORYSOWEJ   | JEDN<br>MIARY  | ILOŚĆ   | CENA  | WARTOŚĆ |
|----|-----|---|----------------|---------|-------|---------|
| 2  | 14  | Kalkulacja indywidualna<br>Demontaż z elewacji istniejących wszelkich krutek, przewodów, anten, wsporników, tabliczek i innych z przeznaczeniem do ponownego wbudowania   | kmpl           | 1,00    | ..... | .....   |
| 2  | 15  | KNR 401-05-35-06-00<br>Rozebranie obróbek blacharskich - rur spustowych   | metr           | 105,00  | ..... | .....   |
| 2  | 16  | KNR 401-05-35-08-00<br>Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku - obróbka gzymsu   | m <sup>2</sup> | 41,18   | ..... | .....   |
| 2  | 17  | KNR 401-05-35-08-00<br>Rozebranie obróbek blacharskich murów, okapów itp. nie nadających się do użytku - parapety zewnętrzne  | m <sup>2</sup> | 88,34   | ..... | .....   |
| 2  | 18  | KNR 401-07-01-02-00<br>Odbicie z ościeży okiennych tynków cementowo-wapiennych  | m <sup>2</sup> | 289,90  | ..... | .....   |
| 2  | 19  | KNR 401-07-02-07-00<br>Skucie wystających obramowań wokół okien o szer.do 15 cm   | metr           | 910,20  | ..... | .....   |
| 2  | 20  | KNR 401-07-01-02-00<br>Odbicie na ścianach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m <sup>2</sup> - usunięcie zniszczonych lub odparzonych tynków  | m <sup>2</sup> | 30,00   | ..... | .....   |
| 2  | 21  | KNR 401-07-01-06-00<br>Odbicie ze ścian strefy cokołowej okładziny lastrkowej   | m <sup>2</sup> | 240,00  | ..... | .....   |
| 2  | 22  | KNR 401-01-08-17-00<br>Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację odpadów. Odległość wywozu skalkuluje Oferent  | m <sup>3</sup> | 19,84   | ..... | .....   |
| 2  | 23  | KNR 401-07-25-01-00<br>Uzupełnienie tynków zew kat II ścian z cegły   | m <sup>2</sup> | 30,00   | ..... | .....   |
| 2  | 24  | KNR 401-03-08-04-00<br>Naprawa uszkodzonych w murze powierzchni do 0,25 m <sup>2</sup>  | szt            | 10,00   | ..... | .....   |
| 2  | 25  | KNR 401-03-08-05-00<br>Naprawa uszkodzonych w murze powierzchni do 0,5 m <sup>2</sup>   | szt            | 10,00   | ..... | .....   |
| 2  | 26  | KNR 202-26-11-01-60<br>Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie   | m <sup>2</sup> | 1848,37 | ..... | .....   |
| 2  | 27  | KNR 202-26-14-01-60<br>Ocieplenie ścian płytami styropianowymi EPS lambda 0,040 W/m2K o grubości 14 cm z ociepleniem ościeży otworów, kołkowaniem w systemie termodybla, montażem listwy startowej i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku silikonowego gr.1,5 mm barwionym w masie w kolorach wg projektu | m <sup>2</sup> | 1607,69 | ..... | .....   |
| 2  | 28  | KNR 202-26-12-01-60<br>Dodatek za wykonanie ocieplenia gzymsów płytami styropianowymi grub 10 cm na zaprawie klejowej   | m <sup>2</sup> | 74,77   | ..... | .....   |
| 2  | 29  | KNR 202-26-12-01-60<br>Dodatek za wykonanie obramowań wokół okien z płyt styropianowych grub 2 cm na zaprawie klejowej  | m <sup>2</sup> | 63,71   | ..... | .....   |
| 2  | 30  | KNR 202-26-14-01-60<br>Ocieplenie ścian strefy cokołowej (nad gruntem) płytami z polistyrenu ekstrudowanego o grubości 14 cm z ociepleniem ościeży otworów, kołkowaniem w systemie termodybla i wykonaniem wyprawy elewacyjnej z tynku żywicznego (kamyczkowego) gr.1,5 mm w kolorach wg projektu           | m <sup>2</sup> | 240,68  | ..... | .....   |
| 2  | 31  | KNNR N002-09-03-07-00<br>Dodatek za założenie narożników metalowych z siatką na ścianach  | m <sup>2</sup> | 2329,58 | ..... | .....   |

| DZ                         | POZ | SYMBOL I NAZWA<br>POZYCJI KOSZTORYSOWEJ   | JEDN<br>MIARY  | ILOŚĆ   | CENA  | WARTOŚĆ |
|----------------------------|-----|---|----------------|---------|-------|---------|
| 2                          | 32  | KNR 401-12-04-03-00<br>Przygotowanie powierzchni i malowanie farbami silikonowymi tynków gładkich gzymsów podrynnowych  | m <sup>2</sup> | 83,37   | ..... | .....   |
| 2                          | 33  | Kalkulacja indywidualna<br>Podokienniki zewnętrzne szer.w rozwinięciu ok.60 cm z blachy aluminiowej lakierowanej z zabezpieczeniem krawędzi bocznych zaślepkami systemowymi z PCV oraz uszczelnieniem połączeń ze ścianą i stolarką   | metr           | 269,40  | ..... | .....   |
| 2                          | 34  | KNR 202-05-41-02-00<br>Obróbki blacharskie z blachy aluminiowej lakierowanej - gzymsy   | m <sup>2</sup> | 37,38   | ..... | .....   |
| 2                          | 35  | KNR 401-12-12-05-00<br>Oczyszczenie i malowanie min.2-krotnie farbą olejną krat okiennych   | m <sup>2</sup> | 9,81    | ..... | .....   |
| 2                          | 36  | KNR 202-05-20-04-00<br>Montaż prefabrykowanych rur spustowych z blachy tytanowo-cynkowej okrągłych ø 150  | metr           | 105,00  | ..... | .....   |
| 2                          | 37  | KNR 202-16-04-02-00<br>Rusztowania zewnętrzne rurowe  | m <sup>2</sup> | 1848,37 | ..... | .....   |
| 2                          | 38  | Kalkulacja indywidualna<br>Dzierżawa rusztowania  | kmpl           | 1,00    | ..... | .....   |
| 2                          | 39  | KNR 508-05-04-01-00<br>Montaż oprawy oświetleniowej nad wejściem do budynku   | szt            | 4,00    | ..... | .....   |
| 2                          | 40  | KNR 508-06-06-03-00<br>Montaż zwodu pionowego pręta FeZn ø 8 na ścianie w rurkach   | metr           | 150,00  | ..... | .....   |
| 2                          | 41  | KNR 508-06-19-05-00<br>Montaż złącza kontrolnego połączenie drut-drut wraz z osadzeniem drzwiczek rewizyjnych   | szt            | 10,00   | ..... | .....   |
| 2                          | 42  | Kalkulacja indywidualna<br>Balustrady stalowe ocynkowane malowane proszkowo: podwójna rura ø 35 mm mocowana do ościeży otworu - wg projektu   | metr           | 25,20   | ..... | .....   |
| 2                          | 43  | KNR 401-12-11-04-00<br>Opalenie farby olejnej z istniejących balustrad balkonowych i przygotowanie do malowania   | m <sup>2</sup> | 45,36   | ..... | .....   |
| 2                          | 44  | KNR 401-12-12-05-00<br>Malowanie farbą antykorozyjną balustrad balkonowych  | m <sup>2</sup> | 45,36   | ..... | .....   |
| 2                          | 45  | Kalkulacja indywidualna<br>Daszek nad wejściem: konstrukcja podwieszona ze stali nierdzewnej, pokrycie ze szkła hartowanego - wg projektu   | m <sup>2</sup> | 6,96    | ..... | .....   |
| <b>3 DOCIEPLENIE DACHU</b> |     |   |                |         |       |         |
| 3                          | 46  | Kalkulacja indywidualna<br>Wykonanie izolacji stropodachu poprzez wtłoczenie materiału izolacyjnego z granulatu wełny mineralnej wraz z wykonaniem wszystkich niezbędnych czynności, montażem kominków wentylacyjnych, montażem otworów technologicznych, zabetonowaniem i uszczelnieniem otworów dla wtłoczenia izolacji. Grubość warstwy projektowanej 17 cm + dodatkowo do wtłoczenia 2 cm z uwagi na osiadanie. | m <sup>3</sup> | 164,16  | ..... | .....   |
| <b>4 REMONT KOMINÓW</b>    |     |   |                |         |       |         |
| 4                          | 47  | KNR 401-02-12-04-00<br>Rozbiórka betonowych czapek kominowych   | m <sup>2</sup> | 47,20   | ..... | .....   |

| DZ                                   | POZ | SYMBOL I NAZWA<br>POZYCJI KOSZTORYSOWEJ  | JEDN<br>MIARY  | IŁOŚĆ  | CENA  | WARTOŚĆ |
|--------------------------------------|-----|--|----------------|--------|-------|---------|
| 4                                    | 48  | KNR 401-07-01-02-00<br>Odbicie na ścianach tynków cementowo-wapiennych o pow do 5 m <sup>2</sup> - skucie tynków z kominów                               | m <sup>2</sup> | 39,00  | ..... | .....   |
| 4                                    | 49  | KNR 401-01-08-17-00<br>Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację odpadów. Odległość wywozu skalkuluje Oferent                     | m <sup>3</sup> | 4,08   | ..... | .....   |
| 4                                    | 50  | KNR 401-03-10-01-00<br>Przemuiowanie kominów objętości w 1 miejscu do 0,5 m <sup>3</sup> - uzupełnienia kominów z cegły w miejscach uszkodzeń lub braków | m <sup>3</sup> | 0,50   | ..... | .....   |
| 4                                    | 51  | KNR 401-07-04-02-00<br>Gruntowanie zaprawą cementową powierzchni ceglanych - uzupełnienie zaprawą większych ubytków                                      | m <sup>2</sup> | 15,00  | ..... | .....   |
| 4                                    | 52  | KNR 401-07-24-01-00<br>Wykonanie tynków cementowych kat I na ścianach kominów  | m <sup>2</sup> | 39,00  | ..... | .....   |
| 4                                    | 53  | KNR 202-02-19-05-00<br>Nakrywy kominów o średniej grub 7 cm z betonu C12/15  | m <sup>2</sup> | 47,20  | ..... | .....   |
| <b>5 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA</b> |     |  |                |        |       |         |
| 5                                    | 54  | KNR 401-03-54-06-00<br>Wykucie z muru okien o powierzchni do 1 m <sup>2</sup>  | szt            | 38,00  | ..... | .....   |
| 5                                    | 55  | KNR 401-03-54-10-00<br>Wykucie z muru drzwi  | m <sup>2</sup> | 7,38   | ..... | .....   |
| 5                                    | 56  | KNR 401-01-08-17-00<br>Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację odpadów. Odległość wywozu skalkuluje Oferent                     | m <sup>3</sup> | 2,23   | ..... | .....   |
| 5                                    | 57  | WKNR W202-10-18-01-00<br>Okna o pow do 0,6 m <sup>2</sup> z kształtowników z PCV   | m <sup>2</sup> | 9,80   | ..... | .....   |
| 5                                    | 58  | WKNR W202-10-40-01-00<br>Drzwi zewnętrzne wejściowe do budynku, drewniane fabrycznie wykończone z przeszklaniem  | m <sup>2</sup> | 7,38   | ..... | .....   |
| 5                                    | 59  | KNR 401-03-04-04-00<br>Uzupełnienie ścian z cegieł na zaprawie cementowej - podmurowanie okien O2  | m <sup>3</sup> | 0,39   | ..... | .....   |
| <b>6 NAWIERZCHNIE UTWARDZONE</b>     |     |  |                |        |       |         |
| 6                                    | 60  | KNR 231-08-15-06-00<br>Rozebranie nawierzchni z płyt betonowych chodnikowych lub innych na podsypce cementowo-piaskowej                                  | m <sup>2</sup> | 270,00 | ..... | .....   |
| 6                                    | 61  | KNR 231-08-13-03-00<br>Rozebranie krawężnika betonowego 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej   | metr           | 27,00  | ..... | .....   |
| 6                                    | 62  | KNR 401-01-08-17-00<br>Wywóz gruzu i materiałów z rozbiórki wraz z opłatą za utylizację odpadów. Odległość wywozu skalkuluje Oferent                     | m <sup>3</sup> | 16,19  | ..... | .....   |
| 6                                    | 63  | KNR 231-01-03-01-00<br>Profilowanie i zagęszczenie podłoża pod nawierzchnię  | m <sup>2</sup> | 270,00 | ..... | .....   |
| 6                                    | 64  | N006-01-05-06-00<br>Podsypka cementowo-piaskowa zagęszczana ręcznie grub 5 cm  | m <sup>2</sup> | 270,00 | ..... | .....   |

| DZ | POZ | SYMBOL I NAZWA<br>POZYCJI KOSZTORYSOWEJ  | JEDN<br>MIARY  | IŁOŚĆ  | CENA  | WARTOŚĆ |
|----|-----|--|----------------|--------|-------|---------|
| 6  | 65  | KNR 231-05-11-02-00<br>Nawierzchnie z kostki betonowej na podsypce cementowo-piaskowej gr.3 cm                                       | m <sup>2</sup> | 270,00 | ..... | .....   |
| 6  | 66  | KNR 231-12-01-03-00<br>Regulacja wysokościowa i liniowa istniejących krawężników betonowych 15x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej | metr           | 513,00 | ..... | .....   |
| 6  | 67  | N006-04-03-03-01<br>Krawężnik betonowy wystający 15x30 cm ława betonowa B-10 na podsypce cementowo-piaskowej                         | metr           | 27,00  | ..... | .....   |

**7 MALOWANIE KLATEK SCHODOWYCH**

|   |    |  |                |         |       |       |
|---|----|--|----------------|---------|-------|-------|
| 7 | 68 | KNR 401-12-02-09-00<br>Zeskrobanie i zmycie starej farby   | m <sup>2</sup> | 1229,37 | ..... | ..... |
| 7 | 69 | KNR 401-12-04-08-00<br>Przygotowanie powierzchni do malowania farbami emulsyjnymi                  | m <sup>2</sup> | 1229,37 | ..... | ..... |
| 7 | 70 | KNR 202-11-34-02-00<br>Gruntowanie ścian i sufitów preparatami gruntującymi pod malowanie          | m <sup>2</sup> | 1229,37 | ..... | ..... |
| 7 | 71 | KNR 401-12-04-01-00<br>Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów         | m <sup>2</sup> | 382,37  | ..... | ..... |
| 7 | 72 | KNR 401-12-04-02-00<br>Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian           | m <sup>2</sup> | 544,49  | ..... | ..... |
| 7 | 73 | KNR 401-12-06-02-00<br>Malowanie ścian 2-krotnie farbami olejnymi bez szpachlowania - do wys.1,0 m | m <sup>2</sup> | 302,51  | ..... | ..... |
| 7 | 74 | KNR 401-12-12-08-00<br>Oczyszczenie i malowanie 2-krotnie farbą olejną balustrad schodowych        | m <sup>2</sup> | 81,85   | ..... | ..... |

**8 MALOWANIE KORYTARZA W PIWNICY**

|   |    |  |                |        |       |       |
|---|----|--|----------------|--------|-------|-------|
| 8 | 75 | KNR 401-12-02-09-00<br>Zeskrobanie i zmycie starej farby, zmycie podłoża                   | m <sup>2</sup> | 330,00 | ..... | ..... |
| 8 | 76 | KNR 202-11-34-02-00<br>Gruntowanie ścian i sufitów preparatami gruntującymi pod malowanie  | m <sup>2</sup> | 330,00 | ..... | ..... |
| 8 | 77 | KNR 401-12-04-01-00<br>Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych sufitów | m <sup>2</sup> | 66,00  | ..... | ..... |
| 8 | 78 | KNR 401-12-04-02-00<br>Malowanie 2-krotnie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian   | m <sup>2</sup> | 264,00 | ..... | ..... |

**9 ROBOTY POZOSTAŁE**

|   |    |   |     |      |       |       |
|---|----|---|-----|------|-------|-------|
| 9 | 79 | Kalkulacja indywidualna<br>Wymiana skrzynek gazowych z metalowych na tworzywowe | szt | 2,00 | ..... | ..... |
|---|----|---|-----|------|-------|-------|

OGÓLEM KOSZTORYS

.....